

最適用途	事業用地			土地面積	公簿 492.55㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	多気郡大台町粟生			坪単価	@1.55万円	地 勢	
物件所在地	三重県多気郡大台町粟生 345-1			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交 通	紀勢本線 川添 徒歩13分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)			
都市計画	区域外	用途地域	無指定	設 備	プロパンガス,上水道,浄化槽		

土地面積
公簿 492.55㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● プロパンガス ● 上水道 ● 浄化槽

- ★ 492.55㎡ (148.99坪) の広いお土地
- ★ 42号線沿い
- ★ 三交バス「粟生」停 徒歩およそ1分
- ★ 学区区：川添小学校・大台中学校
- ★ 接道：南東側幅員約1.7m・南西側幅員約3m・北西側幅員約3m
- ★ 大台町粟生345-1・372-1の2筆が売買対象地
- ★ 広いお土地でテナント・店舗兼住宅用地におすすめ



建ぺい率	60%	容積率	200%	地 目	宅地
備 考	★ 492.55㎡ (148.99坪) の広いお土地 ★ 42号線沿い ★ 三交バス「粟生」停 徒歩およそ1分 ★ 学区区：川添小学校・大台中学校 ★ 接道：南東側幅員約1.7m・南西側幅員約3m・北西側幅員約3m ★ 大台町粟生345-1・372-1の2筆が売買対象地 ★ 広いお土地でテナント・店舗兼住宅用地におすすめ				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69789299047

三重県知事免許 (2) 第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介